



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 4**

12 Ιανουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές (τέως κοινότητας Ουρανούπολης) και στα νησιά Δρένια (τέως κοινότητας Αμμουλιανής) του δήμου Σταγίρων - Ακάνθου (Ν. Χαλκιδικής). 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων στο ακρωτήριο Σίδερος Νομού Λασιθίου. 2

Γνωστοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλοτρίωσης εκτάσεων στο Δήμο Αθηναίων. 3

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης Αστικού ακινήτου στη Λυκόβρυση Αττικής. 4

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας τμημάτων οικοπέδων στους Αμπελώνες Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης. 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 271/1 (1)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές (τέως κοινότητας Ουρανούπολης) και στα νησιά Δρένια (τέως κοινότητας Αμμουλιανής) του δήμου Σταγίρων - Ακάνθου (Ν. Χαλκιδικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 Ν. 2242/1994 "Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις" (Α΄ 162).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την αριθμ. Δ17α/10/30/Φ.2.2.1/23.5.2000 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Αθανάσιο Αλευρά και Ηλία Ευθυμιόπουλο" (Β΄ 664).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9)".

5. Τα 4352/22.11.2000 και 4515/4.12.2000 υπηρεσιακά σημειώματα της Δ/νσης Χωροταξίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο ακόμη η χορήγηση οικοδομικών αδειών στις εκτός σχεδίου περιοχές (τέως κοινότητας Ουρανούπολης) και στα νησιά Δρένια (τέως κοινότητας Αμμουλιανής) του δήμου Σταγίρων - Ακάνθου (ν. Χαλκιδικής), στις οποίες είχε επιβληθεί αναστολή με την 34084/7143/5.12.1999 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Δ' 957/31.12.99), όπως φαίνονται στα διαγράμματα της παραπάνω απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 2001

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1508 (2)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων στο ακρωτήριο Σίδερος Νομού Λασιθίου.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ΝΔ 797/1971 "περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την

Κ.Υ.Α. υπ' αριθ. 1116451/8007/0010/5.12.96 στη θέση Ακρωτήριο Σίδερος Σητείας , Νομού Λασιθίου.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίσθηκε με την 261/21.6.1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Αγ.Νικολάου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αριθ. 7681/13.12.2000 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. δύο εκατομμυρίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων (2.024.000).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 18 Δεκεμβρίου 2000

Η Προϊσταμένη
ΜΑΡΙΑ ΛΑΘΙΩΤΑΚΗ

(3)

Γνωστοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλοτρίωσης εκτάσεων στο Δήμο Αθηναίων.

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν 1731/39 και 797/71 " περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των κάτωθι αναφερομένων, ήτοι 1) εκείνων οι οποίοι έχουν η αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των δυνάμει της υπ' αρ. 2/1997 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως του τμήματος Απαλ/σεων της Υπηρεσίας Πολεοδομίας της Δ/νσεως Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αθηναίων, ρυμοτομούμενων εκτάσεων και επικειμένων που βρίσκονται μεταξύ των οδών Μάρκου Μουσούρου και Μπαλάνου και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών ότι οι με την με αριθ. 949 του έτους 1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Ειδικής Διαδικασίας) καθορισθείσες προσωρινές τιμές αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωση της ανωτέρω εκτάοεως περί της οποίας με αριθ. 2 έτους 1997 πράξη αναλογισμού, κυρωθείσα με την υπ' αριθ.7274/ 449/ 225 έτους 1997 απόφαση της Δ/νσεως Πολεοδομίας της Νομαρχίας Αθηνών κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το με αριθμό 5702/ 31.10.2000 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμές είκοσι επτά εκατομμύρια επτακόσιες ενενήντα μια χιλιάδες διακόσιες (27.791.200).

Ο Δήμαρχος Αθηναίων
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημιώσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης Αστικού ακινήτου στη Λυκόβρυση Αττικής.

Συμφώνως προς τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» ως ισχύει νυν, γνωστοποιείται από τον Γεώργιο Ιωάννου Διαπούλη, κάτοικο Λυκόβρυσης Αττικής, οδός Καραολή Δημητρίου αριθμ. 31, προς τους:

α) Τους έχοντας ή αξιούντας δικαιώματα κυριότητος επί εκτάσεων αναφερομένων εις την υπ' αριθ. 8/1993 πράξιν προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και αναλογιασμού αποζημιώσεως της Πολεοδομίας Αχαρνών, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 11483/490/94 αποφάσεως ΔΠΑΑ Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής κειμένων εντός του εγκεκριμμένου Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Λυκόβρυσης Αττικής Ο.Τ 45 και 54 εμβαδού 11,20 και 93,60 $μ^2$ εμφαινομένων δε εις το συνοδεύον την άνω πράξιν και από 19.3.1993 Τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. υπαλλήλου Γ. Φύττα, υπό τα στοιχεία περιμέτρου 48-36-47-48 και 17-34-67-36-48-18-17 αντιστοίχως και

β) Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της υπ' αριθ. 416/1999 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, εκδοθείσης εις δίκην μεταξύ εμού και του αξιούντος δικαιώματα κυριότητος επί των προπεριγραφεισών εκτάσεων Χρήστου Στάση του Πέτρου, κατοίκου πρώην Αχαρνών και ήδη αγνώστου διαμονής καθορισθείσα προσωρινώς και οριστικώς αποζημίωσις δια τα ακίνητα αυτά, κατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ του δια της νομίμου οδού, αναγνωρισθησομένου αληθούς δικαιούχου, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 5775/8.12.2000 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του άνω Ταμείου δια δραχμάς τέσσερα εκατομμύρια πεντακόσιες έξι χιλιάδες τετρακόσιες δραχμές (4.506.400) το οποίον κατετέθη εις την Συμβολαιογράφον Αθηνών Δήμητρα Αγγελή, συνταγείσης της υπ' αριθμ. 2380/14.12.2000 πράξεως καταθέσεως.

(Αρ. διπλ. Ι Αθηνών 1764947/2000).

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΧΑΡ. ΧΡΗΣΤΟΥ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας τμημάτων οικοπέδων στους Αμπελώνες Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης.

Με την υπ'αριθμό 21006/1998 απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης καθορίσθηκε με υπόχρεη αποζημίωσης την υπ'αριθμό 050121 αρ. οικοπέδου 14 και με αριθμό ΟΤ 107 ιδιοκτησία (του Χρήστου Ηтζιου), το ποσό των δρχ. 30.000 ανά τ.μ. ως προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης: α) προσκυρουμένων τμημάτων οικοπέδων τ.μ. 80,44 και 46,61 από την υπ' αριθμό 050102 ιδιοκτησία, β) ρυμοτομούμενου τμήματος οικοπέδου τ.μ, 1,32 από την υπ' αριθμό 050112 ιδιοκτησία, στην περιοχή Αμπελώνων Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης,

Το προσκυρούμενο τμήμα των 46,61 τ.μ. φέρει στοιχεία έκτασης 1,2,52,50,1 και το ρυμοτομούμενο τμήμα των τ.μ. 1,32 στοιχεία έκτασης 59,60,11,12,59/2 στον πίνακα της υπ' αριθμό 21 πράξης εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της παραπάνω περιοχής της Δ.Π. Θεσ/κης.

Με τα υπ' αριθ. 886/2000 και 885/2000 γραμμάτια παρακατάθεσης ΤΠΔ Θεσ/νίκης, ο υπόχρεος Χρήστος Ηтζιος του Δημητρίου, παρακατέθεσε τα ποσά των δρχ. 3.811.500 και 39.600 αντίστοιχα, σε εκτέλεση της πιο πάνω απόφασης και προς συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

Τα γραμμάτια κατατέθηκαν στο συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Γεώργιο Τσώνο και συντάχθηκαν σχετικά οι υπ' αρ. 7799/2000 και 7798/2000 πράξεις κατάθεσης γραμματίων.

(Αριθμ. Διπλ. ΔΟΥ ΓΕΘ 1596410/29.12.2000).

Θεσσαλονίκη, 20 Δεκεμβρίου 2000

Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΑΝΝΑ Ι. ΛΑΖΑΡΑΚΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ